

**ĐẢNG BỘ TỈNH LÂM ĐỒNG  
THÀNH ỦY ĐÀ LẠT**

\*  
Số 811-TB/ThU

**ĐẢNG CÔNG SẢN VIỆT NAM**  
*Đà Lạt, ngày 25 tháng 9 năm 2023*

**THÔNG BÁO**  
**Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy**  
**tại buổi làm việc với Đảng ủy xã Xuân Thọ thành phố Đà Lạt**

Thực hiện Kế hoạch 185-KH/ThU, ngày 17/8/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy Đà Lạt về làm việc với Đảng ủy các phường, xã trên địa bàn thành phố Đà Lạt.

Sáng ngày 29 tháng 8 năm 2023, Đoàn công tác của Ban Thường vụ Thành ủy Đà Lạt do đồng chí Trần Đức Nam - Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng Ban Tuyên giáo, Giám đốc Trung tâm Chính trị thành phố làm trưởng đoàn đã có buổi làm việc với Đảng ủy xã Xuân Thọ về thực hiện Kết luận 913-KL/ThU, ngày 20/6/2023, Nghị quyết số 07-NQ/ThU, ngày 29/4/2023 của Thành ủy và thực hiện các văn bản chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Thành ủy, UBND thành phố Đà Lạt về các biện pháp phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão năm 2023. Tham dự buổi làm việc có các thành viên của Đoàn công tác số 2 theo Kế hoạch 185-KH/ThU, ngày 17/8/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy Đà Lạt.

Qua khảo sát tình hình thực tế, sau khi nghe báo cáo của Đảng ủy xã Xuân Thọ và ý kiến phát biểu của các thành viên tham dự, đồng chí Trưởng đoàn kết luận như sau:

- Trên cơ sở Kết luận số 913-KL/ThU, ngày 20/6/2023 của Thành ủy Đà Lạt tại Hội nghị sơ kết giữa nhiệm kỳ thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố Đà Lạt khóa XII, nhiệm kỳ 2020 - 2025, Đảng uỷ xây dựng Kế hoạch số 11-KH/ĐU, ngày 26/6/2023 về tổ chức sơ kết giữa nhiệm kỳ, xây dựng Báo cáo số 14-BC/ĐU, ngày 05/7/2023 và tổ chức hội nghị sơ kết giữa nhiệm kỳ; lãnh đạo chính quyền, Mặt trận và các đoàn thể, các chi bộ thông qua hội nghị, sinh hoạt để tổ chức quán triệt, tuyên truyền trong cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, đoàn viên, hội viên.

- Đảng ủy đã ban hành Nghị quyết số 06-NQ/ĐU, ngày 03/5/2022 để thực hiện Nghị quyết số 07-NQ/ThU, ngày 29/4/2022 của Thành ủy về công tác quản lý quy hoạch, đất đai, trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn xã; đã phân công đảng ủy viên phụ trách, tham gia sinh hoạt tại chi bộ để theo dõi, nắm bắt thông tin, phản ánh của người dân, của hệ thống chính trị thôn trên lĩnh vực để kịp thời tham mưu cho cấp ủy lãnh đạo, chỉ đạo. Lãnh đạo thành lập tổ trật tự đô thị, xây dựng để thực hiện công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng và duy trì công tác ra quân thực hiện công tác trật tự đô thị hàng tuần; phát hiện xử lý các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng, buôn bán hàng rong tại dọc tuyến quốc lộ 20 và tổ chức lực lượng tuần tra xử lý tình trạng tự an toàn giao thông vào giờ cao điểm trong dịp lễ, Tết. Lãnh đạo chính

quyền ban hành Kế hoạch số 379/KH- UBND ngày 25/7/2023 về việc quản lý đất công và việc sử dụng quỹ đất 5% trên địa bàn; chỉ đạo rà soát điều chỉnh quy hoạch trung tâm xã và quy hoạch nông thôn mới; phối hợp rà soát điều chỉnh quy hoạch 704; triển khai thực hiện quy hoạch Làng đô thị xanh và quy hoạch chi tiết làng hoa Xuân Thành; rà soát quy hoạch 03 loại rừng; kiểm tra, theo dõi, giám sát và tham mưu xử lý các trường hợp xây dựng không phép, sai phép; tập trung tháo dỡ đối với những trường hợp cố tình vi phạm, không chấp hành, theo dõi việc thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

- Đảng uỷ lãnh đạo tăng cường các biện pháp phòng, chống thiên tai mùa mưa bão năm 2023 thông qua nghị quyết tháng và thông qua hội nghị giao ban hàng tuần; tổ chức tuyên truyền tại các hội trường thôn; xây dựng lịch trực phân công cán bộ, công chức phụ trách trực phòng chống lụt bão, thiên tai vào các ngày mưa, bão. Đã lãnh đạo, chỉ đạo cụ thể hóa bằng kết quả sau:

+ Chỉ đạo ban hành Quyết định số 45/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 và Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 22/8/2023 về việc kiện toàn Ban Chỉ huy phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn; ban hành Kế hoạch số 141/KH-UBND ngày 22/8/2023 về việc phân công nhiệm vụ của Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn trên địa bàn xã năm 2023.

+ Chỉ đạo xây dựng Báo cáo số 375/BC-UBND ngày 19/7/2023 về tình hình khắc phục, xử lý tình trạng ngập úng cục bộ trên địa bàn và các giải pháp chủ động phòng chống sạt lở, đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của nhân dân trước và trong mùa mưa lũ, triển khai đến hệ thống chính trị xã và các thôn để thực hiện.

+ Tổ chức rà soát các công trình xây dựng có taluy trên địa bàn, các công trình có nguy cơ sạt lở để có biện pháp di dời, đã phát hiện 03 điểm sạt lở có thiệt hại tài sản; thông báo đến hệ thống chính trị thôn chủ động rà soát các khu vực có nguy cơ sạt, trượt để có biện pháp phòng chống; lắp đặt 10 biển cảnh báo tại các vị trí suối, ký cam kết với 48 hộ dân đang sử dụng ao hồ; rà soát, đề xuất chặt hạ đối 11 cây thông có nguy cơ đổ.

+ Thông báo số điện thoại đường dây nóng của Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã phụ trách, số điện thoại của Ban Chỉ huy quân sự, Công an xã để Nhân dân kịp thời phản ánh thông tin về sự cố thiên tai, tìm kiếm cứu nạn trên địa bàn.

*Bên cạnh những kết quả đã đạt được, trong quá trình lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện, Đảng ủy vẫn còn một số tồn tại, hạn chế: Công tác quán triệt, tuyên truyền đã triển khai thực hiện, góp phần quan trọng vào kết quả nhiệm vụ chính trị của địa phương, tuy nhiên việc tuyên truyền các nội dung trên có lúc chưa gắn với các văn bản chỉ đạo có liên quan; công tác lãnh đạo, chỉ đạo và triển khai thực hiện của chính quyền, các tổ chức đoàn thể phường và hệ thống chính trị thôn đã được triển khai, tuy nhiên đâu đó có mặt chưa thật sự quyết liệt, chưa phát huy sự đồng bộ của hệ thống chính trị; sự phối hợp giữa chính quyền với chi bộ, hệ thống chính trị thôn có mặt chưa được thường xuyên; 05 công trình xây nhà ở không phép; công tác chỉnh trang đô thị tuy có nhiều cố gắng nhưng tình trạng buôn bán dọc quốc lộ vẫn còn tái diễn; công tác vệ sinh môi trường chưa đảm bảo, còn tình trạng người*

dân vứt rác thải sinh hoạt, rác nông nghiệp ra mương, suối; trật tự an toàn xã hội còn tiềm ẩn nguy cơ phức tạp.

*Để phát huy kết quả đã đạt được, đồng thời khắc phục những tồn tại, hạn chế đã được chỉ ra, trong thời gian tới, đề nghị Đảng ủy xã Xuân Thọ quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo và tập trung vào các nhiệm vụ sau:*

1. Trên cơ sở văn bản chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Thành ủy, UBND thành phố về lĩnh vực trên, Đảng ủy tiến hành rà soát các văn bản của cấp trên và của Đảng ủy, đồng thời đánh giá kết quả, mức độ và tiến độ thực hiện.

2. Bổ sung các ý kiến trao đổi, góp ý của Đoàn và các đại biểu tham dự (*MTTQ và các đoàn thể chính trị xã, Bí thư, Phó Bí thư chi bộ, Trưởng thôn và Trưởng ban công tác Mặt trận*) vào báo cáo của Đảng ủy và đồng thời đưa vào nghị quyết, chương trình, kế hoạch để lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện. Những kiến nghị, đề xuất chính đáng thuộc thẩm quyền phải giải quyết ngay, tránh để tình trạng kéo dài, gây bức xúc trong Nhân dân.

3. Đảng ủy xây dựng kế hoạch để thực hiện hội nghị sơ kết giữa nhiệm kỳ theo tinh thần Kết luận 913-KL/ThU, ngày 20/6/2023 của Thành ủy và Báo cáo số 14-BC/ĐU, ngày 05/7/2023 của Đảng ủy. Trong đó, chú trọng và làm rõ:

- Những chỉ tiêu chưa đạt, hoặc đạt thấp so với kỳ vọng, chỉ tiêu còn khó khăn, những thuận lợi, khó khăn, vướng mắc, tồn tại, hạn chế và nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế (chủ quan và khách quan); những chỉ tiêu, nội dung nào đã làm tốt cần phát huy và chia sẻ kinh nghiệm, những chỉ tiêu, nội dung nào làm chưa tốt, còn khó khăn cần phải có kế hoạch khắc phục ngay.

- Việc xây dựng kế hoạch phải phát huy trí tuệ của tập thể cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, của cơ quan, đơn vị, ban, ngành, đoàn thể có liên quan; phải chi tiết hóa số liệu, có lộ trình, thời gian thực hiện cụ thể và làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân phụ trách gắn với chức trách của người đứng đầu, bộ phận tham mưu, giúp việc và vai trò của các chi bộ và hệ thống chính trị ở thôn. Từ đó, mới hoàn thành được các chỉ tiêu, nhiệm vụ đã được đề ra trong nghị quyết nhiệm kỳ, nghị quyết chuyên đề và chương trình, kế hoạch năm.

4. Đối với vấn đề sạt trượt, tiếp tục vận động không để người dân sống trong khu vực có nguy cơ cao sạt, trượt; vận động người dân nêu cao ý thức tinh thần trách nhiệm, không xả rác khu vực ven suối và hệ thống dòng chảy gây nguy cơ tắc nghẽn; cần có kế hoạch, biện pháp lâu dài để không xảy ra thêm tình hình trạng sạt lở trên địa bàn.

Những vấn đề mới, phát sinh hoặc ngoài sức của địa phương, cần đề xuất, báo cáo kịp thời để có hướng chỉ đạo giải quyết phù hợp; tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện các văn bản của tỉnh, thành phố về công tác phòng, chống thiên tai theo phương châm “bốn tại chỗ, ba sẵn sàng” trên tinh thần chủ động phòng ngừa gắn với xây dựng cộng đồng an toàn trong dân cư.

5. Đối với vấn đề trật tự xây dựng và trật tự đô thị, cần phát huy vai trò của cấp ủy, tổ chức đảng và hệ thống chính trị ở thôn, đặc biệt là vai trò của đồng chí Bí thư, Trưởng thôn và Trưởng ban công tác Mặt trận; chỉ đạo chính quyền có kế hoạch

phối hợp chặt chẽ, trao đổi thông tin kịp thời với chi bộ để có sự phối hợp kiểm tra, giám sát, theo dõi về công tác quy hoạch, đất đai, trật tự xây dựng, đô thị trên địa bàn.

Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo chính quyền thường xuyên tổ chức các đợt ra quân chỉnh trang đô thị, quản lý nhà nước, không để tình trạng xây dựng nhà không phép, sai phép, trái phép, sai quy hoạch với tinh thần “phát hiện kịp thời, hành động kiên quyết, xử lý triệt để” và đảm bảo nguyên tắc “không có vùng cấm, không có ngoại lệ” với phương châm “triển khai đến đâu, xử lý đến đó”; rà soát, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm.

6. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật của Đảng, tập trung vào những tồn tại, hạn chế, vấn đề nhạy cảm dễ xảy ra sai phạm gắn với việc thực hiện công tác chuyên môn.

Phát huy vai trò giám sát của Hội đồng nhân dân, Mặt trận và các đoàn thể chính trị trong việc triển khai thực hiện chỉ đạo của các cấp; thực hiện tốt công tác dân vận để người dân đồng thuận với những chủ trương, quan điểm và giải pháp của cấp ủy, chính quyền. Xem việc thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu công tác xây dựng Đảng, hệ thống chính trị, thực hiện mục tiêu nhiệm vụ phát triển kinh tế, xã hội, công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, phòng chống thiên tai là nhiệm vụ quan trọng của cả hệ thống chính trị, gắn với việc xây dựng xã nông thôn mới, xây dựng đời sống văn hóa tại địa bàn dân cư và các phong trào thi đua yêu nước.

7. Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền sâu rộng trong cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc, phát huy vai trò của mỗi đoàn viên, hội viên trong thực hiện công tác tuyên truyền, hướng đến các chủ trương, quan điểm của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước đến được với Nhân dân một cách nhanh và sớm, người dân nắm và hiểu được tinh thần, quan điểm, từ đó tạo sự đồng thuận, chia sẻ những khó khăn của cấp ủy, chính quyền trong lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện nhiệm vụ chính trị được cụ thể hóa nội dung trong Kết luận số 913-KL/ThU, ngày 20/6/2023 của Thành ủy Đà Lạt, Nghị quyết số 07-NQ/ThU, ngày 29/4/2022 của Thành ủy và các văn bản chỉ đạo về phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão.

#### Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy,
- Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND TP,
- Các đồng chí Ủy viên BTV Thành ủy,
- Văn Phòng, Các Ban Xây dựng Đảng Thành ủy,
- Đảng ủy xã Xuân Thọ (t/h),
- Lưu VT.

#### T/Ł BAN THƯỜNG VỤ

CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Ngọc Minh